Comune di Cavaglio d'Agogna (Novara)

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE GENERALE AI SENSI DEL COMMA 10 DELL'ART. 15 DELLA LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'AREA TECNICA RENDE NOTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 14 Marzo 2023, l'amministrazione Comunale ha approvato il PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE GENERALE AI SENSI DEL COMMA 10 DELL'ART. 15 DELLA LEGGE REGIONALE 5 DICEMBRE 1977 N. 56 E S.M.I. ed è stata pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni decorrenti dalla data del 23.03.2023. La documentazione completa è altresì depositata presso l'Area Tecnica del Comune di Cavaglio d'Agogna - Via Roma ,1 e sulla home page del portale del Comune di Cavaglio d'Agogna. Cavaglio d'Agogna, 04.09.2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Felappi Monica

IL CONSIGLIO COMUNALE

...Omissis...

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano con voti favorevoli n. 8, contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di approvare** il **progetto definitivo della Variante Generale 2019** al vigente Piano Regolatore Generale, costituito dagli elaborati di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DOCUMENTAZIONE URBANISTICA

003045_REL Relazione illustrativa

Allegato a. Relazione di adeguamento al Piano Territoriale Regionale

~~Allegato b. Relazione di adeguamento Piano Paesaggistico Regionale (a parte)~~

Allegato c. Relazione di adeguamento al Piano Territoriale Provinciale

Allegato d. Verifica delle aree soggette ad uso civico

Allegato e. Reiterazione dei vincoli per le aree assoggettate ad uso pubblico

Allegato f. Osservazioni e Controdeduzioni

003045_REL_PPR Relazione illustrativa. Allegato b adeguamento al PPR

003045_REP Repertorio dei beni paesistici e storici

003045_SQU Schede quantitative dei dati urbani (all. tecnico)

003045_CAP_USO Capacità d'uso dei suoli (all. tecnico 1:10.000)

003045_COP_SUO Copertura del suolo in atto (all. tecnico 1:10.000)

003045_ATT_PRG Stato di attuazione PRG vigente (all. tecnico 1:10.000)

003045_SOT_SER Stato della rete dei servizi nel sottosuolo (all. tecnico 1:10.000)

003045_CON_PTR Tavola di raffronto tra il PRG vigente e il nuovo PRG, consumo di suolo (1:5000)

003045_CON_PTP Tavola di raffronto con i contenuti del PTP (1:5000)

003045_CON_PPR1 Tavola dei beni paesaggistici (1:5000)

003045_CON_PPR2 Tavola delle componenti paesaggistiche (1:5000)

003045_CON_PPR3 Tavola della percezione visiva (1:5000)

003045_CON_PPR4 Tavola di raffronto con i beni e le componenti paesaggistiche (1:5000)

003045_T25 Previsione dei PRG dei Comuni contermini (1.25000)

003045_T5/TVI Territorio comunale, Azzonamento, vincoli, centri abitati (1:5000)

003045_T2000 Sviluppi del PRG. Azzonamento del capoluogo (1:2000)

003045_T1000 Sviluppi del PRG. Nuclei di antica formazione (1:1000)

003045_NTA Norme di attuazione

DOCUMENTAZIONE GEOLOGICA

REL 1 - Relazione geologica

REL 2 - Relazione geologico-tecnica

Brevi note

ALL 1 – Normativa geologica

ALL 2 - schede S.I.C.O.D.

ALL 3 –CD HYDRODATA- Studio idrodinamico di dettaglio e messa a punto del Piano per l'Assetto Idrogeologico a scala provinciale dei Torrenti Agogna e Terdoppio Torrente Agogna Carta delle aree esondabili e proposta di variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Bacino del Po.

Studio Idrogeologico sul Torrente Sizzone Proposta di fasce fluviali ed opzioni di intervento

ALL 4 - SCHEDE DEI DISSESTI

ALL 5 - SCHEDE DEI PROCESSI LUNGO LA RETE IDROGRAFICA

ALL 6 - CRONOPROGRAMMA

TAV 1 - CARTA GEOLITOLOGICA CON ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (scala 1: 10.000)

TAV 2 - CARTA GEOIDROLOGICA E DELLA CARATTERIZZAZIONE GEOTECNICA (scala 1: 10.000)

TAV 3 - SEZIONE IDROGEOLOGICA (scala verticale 1:100 - scala orizzontale 1: 1.000)

TAV 4 - RILIEVO FREATIMETRICO E AREE CON SOGGIACENZA <3 METRI (scala 1: 10.000)

TAV 5 - CARTA DELLA DINAMICA FLUVIALE E DEL RETICOLO IDROGRAFICO (scala 1: 10.000)

TAV 5BIS - CARTA DELLA DINAMICA FLUVIALE (EVOLUZIONE DELL'ALVEO) (scala 1: 2.500)

TAV 6 - CARTA DELLE OPERE IDRAULICHE CENSITE (scala 1: 10.000)

TAV 7 - CARTA DELL'ACCLIVITÀ (scala 1: 10.000)

TAV 8 - ESTRATTO: PROGETTO DI PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.) (scala 1: 10.000)

TAV 9 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA (scala 1: 10.000)

DOCUMENTAZIONE VAS

- Documento di specificazione per il processo di VAS

- Rapporto Ambientale con i seguenti allegati:

Allegato 1 – Schede degli interventi

Allegato 2 – Piano delle azioni di mitigazione e compensazioni proposte

Allegato 3 – Piano delle azioni di monitoraggio proposte

- Sintesi non tecnica

- Valutazione di incidenza

DOCUMENTAZIONE ACUSTICA

~~– Piano di Classificazione acustica del territorio comunale~~

~~- Relazione di verifica di compatibilità acustica~~

ELABORATI INTEGRATIVI (TRASMESSI CON NOTA 1847 DEL 06.05.2022)

- 003045_INT/a - individuazione delle aree prioritarie per le compensazioni ambientali

- 003045_INT/b – integrazioni richieste nella fase di I seduta della II conferenza di copianificazione e valutazione

- VAS – integrazioni al documento di risposta alle osservazioni e richieste di chiarimento di Arpa Piemonte (rev. Aprile 2022))

- VAS – risposte alle osservazioni e richieste di chiarimento – II conferenza di copianificazione e valutazione. I seduta (rev. Aprile 2022)

ELABORATI INTEGRATIVI (PROGETTO DEFINITIVO)

- Relazione agro-forestale;

-Parere motivato favorevole di compatibilità ambientale in materia di V.A.S. ai sensi della vigente normativa in materia di V.A.S. e dell'art. 15 della L.R. 56/77, sulla base del “rapporto istruttorio” redatto dall'Organo Tecnico Comunale (Arch. Giampietro Depaoli) prot. 544 del 14/02/2023;

3. di dare atto che i suddetti elaborati sono allegati in originale in forma elettronica al presente atto anch'esso elettronico a farne parte integrante e sostanziale per cui le stampe di detti originali utilizzate per l'illustrazione dei contenuti del piano costituiscono mera copia;

4.di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento degli adempimenti finali previsti all'art. 15 della L.R. 5/12/1977, n. 56 e ss.mm.ii. e più precisamente:

- di trasmettere la presente deliberazione, unitamente a tutta la documentazione costituente il Progetto Definitivo della Variante Generale 2019 sopra richiamata, alla Regione Piemonte, con le modalità previste dalla normativa vigente, per consentire il monitoraggio e l'aggiornamento degli strumenti di pianificazione di area vasta;

- di trasmettere la presente deliberazione, unitamente a tutta la documentazione costituente il Progetto Definitivo della Variante Generale sopra richiamata, al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Segretariato e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, e di richiedere la dichiarazione di positiva verifica di adeguamento al P.R.G. al P.P.R. ai sensi dell'articolo 146 comma 5 del Codice D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

- di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte solo dopo aver ottenuto l'approvazione del quadro del dissesto con decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino distrettuale del fiume Po che dovrà essere pubblicato all'Albo pretorio comunale.